



COMUNITÀ ROTALIANA – KÖNIGSBERG

_____ Provincia di Trento _____

Marca da bollo

€ 16,00

Alla Comunità Rotaliana-Königsberg
Servizio Edilizia Abitativa
Via Cavallegeri n. 19
38016 Mezzocorona

DOMANDA DI LOCAZIONE ALLOGGIO A CANONE MODERATO

L.P. 15/2005 art. 1, comma 3, lettera d) e art. 36 e segg. del D.P.P. n. 17-75/Leg dd. 12.12.2011 s.m.i

Bando approvato con Decreto del Presidente della Comunità Rotaliana – Königsberg n. ----- del xx.10.2025

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a il _____ a _____ (Provincia o stato estero di
nascita _____) C.F. _____

residente nel Comune di: _____ CAP _____

Via/Piazza _____ n. _____

N. telefono cellulare _____

Indirizzo e-mail _____

CHIEDE

di essere ammesso/a alle graduatorie per la locazione dell'alloggio a canone moderato sito a:

☐ **Lavis, Via dei Felti n. 22**

In riferimento all'alloggio sopra selezionato, **chiede di avvalersi della possibilità di riscatto:**

☐ **Sì**

☐ **No**

A tale scopo **DICHIARA**

ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti alla dichiarazione non veritiera, e consapevole altresì che

l'accertata non veridicità della dichiarazione comporta il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di due anni decorrenti dall'adozione del provvedimento di decadenza (art. 75 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

DI ESSERE IN POSSESSO, ALLA DATA DELLA DOMANDA, DEI SEGUENTI REQUISITI:

☐ di essere cittadino/a italiano/a

oppure

☐ di uno dei Paesi CE (_____);

ovvero

☐ di essere cittadino di Paesi terzi con cittadinanza _____;

☐ titolare di carta di soggiorno o permesso UE per soggiornanti di lungo periodo;

☐ titolare di permesso di soggiorno **almeno biennale** con scadenza il _____ (in caso di permesso scaduto indicare ID della ricevuta postale di richiesta rinnovo _____) e:

☐ iscritto alle liste dei Centri per l'impiego dal _____;

☐ con regolare esercizio di un'attività di lavoro subordinato o autonomo dal _____;

☐ di essere residente in Provincia di Trento da almeno tre anni in via continuativa;

☐ di possedere un indicatore **ICEF** per il canone moderato del nucleo familiare destinatario dell'alloggio pari a _____

☐ l'assenza di titolarità, riconducibile per intero in capo al nucleo familiare e con riferimento al triennio precedente la data di presentazione della domanda, di un diritto esclusivo di proprietà, usufrutto o abitazione su un alloggio adeguato (l'alloggio si intende adeguato se dotato di servizi igienici interni e non è stato dichiarato inagibile dalla competente autorità), salvo i seguenti casi previsti dalla legge e dal regolamento di esecuzione:

☐ il titolo di disponibilità dell'alloggio è cessato a seguito di esecuzione immobiliare;

☐ è stato emesso un provvedimento giudiziale di assegnazione della casa coniugale di esclusiva proprietà del richiedente a favore dell'altro coniuge a seguito di separazione legale;

☐ assenza di condanna, anche non definitiva, o di applicazione della pena su richiesta delle parti nei casi previsti dall'articolo 3 bis del decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93 (Disposizioni urgenti in materia di sicurezza e per il contrasto della violenza di genere, nonché in tema di protezione civile e di commissariamento delle province), convertito, con modificazioni, dalla legge 15 ottobre 2013, n. 119;

☐ assenza di condanna del richiedente e dei componenti del nucleo familiare anagrafico di appartenenza e se diverso anche al nucleo destinatario, nei dieci anni precedenti la data di presentazione della domanda, di condanne definitive per i delitti non colposi per i quali la legge

prevede la pena della reclusione non inferiore nel minimo a cinque anni, nonché per i reati previsti dall'articolo 380, comma 2, del codice di procedura penale;

- ☐ di essere a conoscenza che i predetti requisiti devono sussistere sia alla data di presentazione della domanda che a quella di comunicazione di disponibilità dell'alloggio;
- ☐ di aver preso visione del bando e di accettarne i contenuti.

DICHIARA INOLTRE (dichiarazioni ai fini del punteggio)

(Artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

- ☐ di essere:
 - ☐ di stato libero/a
 - ☐ coniugato/a con _____
 - ☐ vedovo/a
 - ☐ separato dal coniuge sig./sig.ra _____ in base alla sentenza emessa dal Tribunale di _____ in data _____ rif. prot. nr. cron. _____
altro (specificare) _____
- ☐ che il sottoscritto richiedente, alla data di presentazione della domanda:
 - ☐ è residente nel Comune di _____ dal _____;
 - ☐ è stato residente nel territorio della Comunità Rotaliana Königsberg:
Comune di _____ dalla nascita al _____
Comune di _____ dal _____ al _____
Comune di _____ dal _____ al _____
Comune di _____ dal _____ al _____
Comune di _____ dal _____ al _____
per complessivi anni _____ e mesi _____
- ☐ che il sottoscritto richiedente è stato/a residente nei seguenti Comuni della Provincia di:
Comune di _____ dalla nascita al _____
Comune di _____ dal _____ al _____
Comune di _____ dal _____ al _____
Comune di _____ dal _____ al _____
Comune di _____ dal _____ al _____
Comune di _____ dal _____ al _____
per complessivi anni _____ e mesi _____
- ☐ che il proprio nucleo familiare anagrafico è così composto:

Cognome e nome	Codice fiscale	Stato civile	Luogo nascita	di	Data nascita	di	Parentela
							<i>richiedente</i>

☐ che il nucleo familiare che andrà a occupare l'alloggio è così composto:

(da compilare solo nel caso sia diverso dallo stato di famiglia anagrafico)

Cognome e nome	Codice fiscale	Stato civile	Luogo nascita	di	Data nascita	di	Parentela
							<i>richiedente</i>

- ☐ che nel nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio sono presenti n. _____ Figli minori/soggetti minori equiparati ai figli, che andranno ad occupare l'alloggio a canone moderato;
- ☐ che nel nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio è presente una madre in stato di gravidanza non inferiore a 28 settimane (da allegare certificato medico);
- ☐ di essere giovane coppia di coniugi, uniti civilmente o conviventi di fatto, così come definiti dalla legge 20 maggio 2016, n. 76, da non più di 5 anni, entrambi con età non superiore a 40 anni (data matrimonio, unione civile o inizio convivenza anagrafica _____);

- ☐ di essere giovane coppia che intende contrarre matrimonio, unione civile o formalizzare la convivenza di fatto, entrambi con età non superiore a 40 anni e di essere consapevoli di essere tenuti a costituire nucleo familiare con il trasferimento della residenza e occupazione dell'alloggio locato entro 90 giorni dalla data di decorrenza del contratto di locazione;
- ☐ di essere genitore separato legalmente, o divorziato, con sentenza del Tribunale di _____ emessa in data _____ e con n. _____ figli minori affidati (sono equiparati i genitori che risultino aver risieduto, a seguito di convivenza more uxorio, con altro genitore e ai quali sia stato affidato il/i figlio/i);
- ☐ che il nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio è composto da non più di due persone, entrambe con età pari o superiore a 65 anni;
- ☐ che il nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori o soggetti equiparati a figli minori;
- ☐ che nel nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio sono presenti i seguenti soggetti con invalidità certificata dal sistema sanitario nazionale o provinciale (da allegare certificati di invalidità):

Cognome e nome	Percentuale di invalidità

- ☐ che nel nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio sono presenti i seguenti soggetti con difficoltà a svolgere gli atti quotidiani della vita o con accertata difficoltà a svolgere i compiti e le funzioni proprie dell'età (da allegare certificati del sistema sanitario nazionale o provinciale):

Cognome e nome

Il sottoscritto, infine:

Chiede che ogni comunicazione venga inviata al seguente indirizzo:

Via/Piazza _____ n. _____

Comune di _____ Provincia di _____ CAP _____

e-mail _____

Recapito telefonico _____

Si impegna a comunicare tempestivamente qualsiasi informazione o variazione relativa ai recapiti forniti - consapevole che altrimenti non sarà possibile ricevere le comunicazioni relative al procedimento e alla disponibilità dell'alloggio.

NB: Tutte le comunicazioni relative alla presente domanda saranno inviate esclusivamente all'indirizzo di posta elettronica fornito.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio Edilizia Abitativa in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione nei soli casi previsti dalla legge.

Titolare del trattamento è l'Ente (PEC: comunita@pec.comunitarotaliana.tn.it, sito internet <https://www.comunitarotaliana.tn.it/>), Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it). L'informativa completa è a disposizione presso gli uffici comunali e sul sito istituzionale link <https://www.comunitarotaliana.tn.it/>

Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

Il sottoscritto dichiara di avere preso visione della suddetta informativa.

Luogo e data

Firma del dichiarante

In caso di persona sottoposta a curatela/amministrazione di sostegno, controfirma del curatore/amministratore di sostegno.

luogo e data

firma

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445 del 28 dicembre 2000, la presente dichiarazione è stata:

- ☐ sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.
- ☐ sottoscritta, previa identificazione del richiedente, in presenza del funzionario addetto

Documentazione da allegare alla domanda:

- ☐ n. 1 marca da bollo da € 16,00;
- ☐ la fotocopia di un idoneo documento di riconoscimento in corso di validità;
- ☐ dichiarazione ICEF CANONE MODERATO 2025;
- ☐ nel caso di cittadini stranieri, copia del permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ovvero del permesso di soggiorno almeno biennale completo di attestato di stato occupazionale rilasciato dal Centro per l'impiego;
- ☐ nel caso di soggetti con invalidità, fotocopia del certificato di invalidità;
- ☐ codici fiscali di tutti i componenti del nucleo familiare
- ☐ nel caso di richiedenti (con figli minori) separati, divorziati o ex conviventi di fatto, come definito dalla legge 20 maggio 2016 n. 76 (Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze di fatto), fotocopia sentenza omologata dal Tribunale indicante le condizioni di affidamento dei minori;
- ☐ nel caso nel nucleo sia presente una donna in stato di gravidanza, certificato medico attestante lo stato e le settimane di gestazione;

Avvertenza:

- ✓ **È necessario barrare e compilare tutte le parti di interesse.**
- ✓ **Quanto dichiarato ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 sarà oggetto di controllo da parte del Servizio Edilizia Abitativa della Comunità Rotaliana Königsberg.**